

INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE DE CHIA (IMRD)



GECO	GECO	CÓDIGO: XXXXXXXXXXXX
PROCESO	XXXXXXXXXXXXXX	VERSIÓN: XXXXXXXX
TIPO DE DOC.	LISTA DE CONTROL	VIGENCIA: XXXXXXXXXXXX
NOMBRE	MODALIDAD DE SELECCIÓN CONTRATACION DIRECTA	

MODALIDAD DE SELECCIÓN CONTRACIÓN DIRECTA

CAUSAL		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES		
Nº	DOCUMENTO	APLICA		COMENTARIOS
		SI	NO	
1	PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES			
2	CERTIFICADO DE INSCRIPCION BANCO PROYECTOS			
3	SOLICITUD DE AVALUO			
4	AVALUO			
5	ANÁLISIS DEL SECTOR			
6	ARRENDAMIENTO - ANEXO No. 1. ANÁLISIS COMPARATIVO DE MERCADO EN RENTA (o canon)			
7	ARRENDAMIENTO - ANEXO No. 2. ANÁLISIS COMPARATIVO DE MERCADO EN RENTA (o canon)			
8	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS			
9	SOLICITUD CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			
10	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			
11	ACTO ADMINISTRATIVO DE JUSTIFICACION DE CONTRATACION DIRECTA			
12	INVITACIÓN PARA PRESENTAR OFERTAS			
13	OFERTA			
14	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION DEL INMUEBLE			
15	FOTOCOPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL INMUEBLE			
16	FOTOCOPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL			
17	FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTA Y TRADICION			
18	DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS			
19	FOTOCOPIA CEDULA DE CIUDADANÍA			
20	FOTOCOPIA REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO			
21	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR			
22	PAGO DE APORTES AL SSI			
23	PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL DIA			
24	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS			
25	CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL			
26	CONSULTA ANTECEDENTES JUDICIALES (POLICÍA)			
27	CERTIFICACIÓN BANCARIA			
28	VERIFICACION JURIDICA, TECNICA Y ECONOMICA			
29	SOLICITUD DE ELABORACION DEL CONTRATO			
30	MINUTA			
31	REGISTRO PRESUPUESTAL			
32	REMISIÓN AL SUPERVISOR			
33	ACTA DE INICIO			
34	ETAPA DE EJECUCIÓN (SOPORTES- INFORMES SUPERVISIÓN)			
35	ACTA TERMINACIÓN			
36	ACTA DE LIQUIDACIÓN			
37	CONSTANCIA DE CIERRE DEL EXPEDIENTE			